



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Републичка дирекција за
имовину Републике Србије
08 број: 404-294 /2019
30. август 2019. године
БЕОГРАД

На основу члана 108. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС" бр. 124/12, 14/2015 и 68/2015), директор Републичке дирекције за имовину Републике Србије, доноси:

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА

У преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда јавне набавке број 27/2019, чији је предмет набавка радова и то: Извођење радова на рестаурацији фасаде зграде Железничке станице у Београду, уговор се додељује Групи понуђача: „КОТО“ доо, Београд, Војводе Степе 466 и „АЛП ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо, Београд, 13. септембра 125, са понудом 1702/19 од 29.08.2019. год, заведеном код наручиоца под бројем 404-291/19 од 30.08.2019. год.

Образложење

Предмет јавне набавке је набавка извођења радова на рестаурацији фасаде зграде Железничке станице у Београду.

Ознака из општег речника: 4500000-7 грађевински радови.

Укупна процењена вредност набавке за радове је **239.109.675,32** дин. без пореза на додатну вредност.

Јавна набавка спроводи се у складу са чланом 36. став 1. тачка 3) и члана 53. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 124/2012,14/15) и Мишљењем Управе за јавне набавке, број: 404-02-363/19 од 14.08.2019. године, у поступку преговарања без објављивања позива за подношење понуда

За предметни поступак наручилац је објавио обавештење о покретању поступка и конкурсну документацију 20.08.2019. год, на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца, као и на Порталу службених гласила РС и база прописа, и упутио позив за подношење понуда следећим заинтересовани лицима:

- „КОТО“ доо, Београд, Војводе Степе 466;
- „ЈАДРАН“ доо, Београд, Корнатска 2;

Понуде су благовремено поднели следећи понуђачи:

1. Група понуђача: „КОТО“ доо, Београд, Војводе Степе 466 са „АЛП ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо, Београд,
2. „ЈАДРАН“ доо, Београд, Корнатска 2.

Поступак јавног отварања понуда и поступак преговарања одржани су дана 30.08.2019. године, у просторијама Републичке дирекција за имовину Републике Србије, Београд, Краља Милана бр. 16, чему су присуствовали представници оба понуђача. Вођен је Записник о отварању 08 број 404-285-1/19 и Записник о преговарању 08 број 404-285-2/19, а на које присутни овлашћени представници понуђача нису имали примедбе, а након тога састављен је и писани Извештај о стручној оцени понуда 404-285-3/19 од 30.08.2019. год.

Понуђачи су понудили укупну цену како је приказано у табели:

Ред. бр.	Назив или шифра понуђача	Број понуде	Укупна Цена без ПДВ-а
1	2	3	4
1.	Група понуђача: „КОТО“ доо, Београд, Војводе Степе 466 и „Алп Инжењеринг“ доо, Београд	1702/19	236.659.229,74 динара
2.	„ЈАДРАН“ доо, Београд, Корнатска 2	263/19	249.116.021,11 динара

Комисија за јавну набавку након јавног отварања извршила је проверу достављених понуда и утврдила да је понуда понуђача Јадран неодговарајућа јер има очигледне недостатке. Нису достављени сви захтевани докази за пословни капацитет – недостаје референтна листа извршених радова, а приложени уговори нису захтеване вредности. Нису достављена ни тражена средства обезбеђења - писмо о намерама банке за издавање банкарских гаранција, те је одлучено да се са овим понуђачем неће вршити преговарање, с обзиром да је у конкурсној документацији наведено да ће се преговарање спровести са понуђачима који доставе одговарајућу понуду.

Овлашћени представници другог понуђача изјаснили су се у преговарачком поступку на начин да су у оба круга преговарања остали при укупној цени датој у понуди.

Комисија је извршила преглед и стручну оцену понуда и утврдила следеће:

1. Сви понуђачи су доставили благовремене понуде.
2. Понуде које су одбијене и разлози за одбијање:

Понуђач „ЈАДРАН“ доо, Београд, Корнатска 2, у понуди број 263/19, није доставио све захтеване доказе за пословни капацитет – недостаје референтна листа извршених радова, а приложени уговори нису захтеване вредности. Нису достављена ни тражена средства обезбеђења - писмо о намерама банке за издавање банкарских гаранција. Због наведеног ова понуда је оцењена као неприхватљива јер садржи битне недостатке прописане чланом 106 став 2 и 3.ЗЈН.

3. Група понуђача „КОТО“ доо, Београд, Војводе Степе 466 и „АЛП ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо, Београд, је доставила одговарајућу и прихватљиву понуду 1702/19 која у потпуности одговара условима који су одређени конкурсно документацијом Наручиоца, и које су складу са Законом о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 124/2012, 24/2014 и 68/2015), као и све тражене доказе о испуњености обавезних и додатних услова из члана 75 и 76 ЗЈН.

Критеријум за доделу уговора је најнижа понуђена цена постигнута у поступку преговарања.

У складу са наведеним, Комисија је констатовала да су испуњени услови за доношење одлуке о додели уговора из члана 107. ЗЈН.

Комисија је предложила директору Републичке дирекције за имовину Републике Србије да донесе одлуку о додели уговора понуђачу који је дао благовремену, одговарајућу и једину прихватљиву понуду, а то је:

Група понуђача: „КОТО“ доо, Београд, Војводе Степе 466 и „АЛП ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо, Београд, 13. септембра 125, са понудом 1702/19 од 29.08.2019. год, заведеном код наручиоца под бројем 404-291/19 од 30.08.2019. год.

Директор Републичке дирекције за имовину Републике Србије је прихватио предлог Комисије и на основу законског овлашћења донео одлуку о додели уговора којом се уговор о јавној набавци радова, ЈН 27/19 и то: Извођење радова на рестаурацији фасаде зграде Железничке станице у Београду, додељује Групи понуђача: „КОТО“ доо, Београд, Војводе Степе 466 и „АЛП ИНЖЕЊЕРИНГ“ доо, Београд, 13. септембра 125, са понудом 1702/19 од 29.08.2019. год, заведеном код наручиоца под бројем 404-291/19 од 30.08.2019. год

Наручилац ће Уговор о јавној набавци закључити у складу са чланом 112. став 2, тачка 2, с обзиром да се ради о преговорачком поступку покренутом из разлога хитности.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се поднети захтев за заштиту права у року од 10 дана од дана објаве одлуке на Порталу јавних набавки и интернет страници наручиоца. ЗЗП се подноси наручиоцу, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки.

**РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

директор


Јован Воркапић