

На основу члана 63. став 2 Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 124/12 и 68/15) Комисија за јавну набавку Републичке дирекције за имовину Републике Србије, доставља заинтересованим понуђачима, за „Извођење радова на адаптацији пословног простора у ул Добрињска 11, у Београду“, ЈНОП 9/19, следеће

Питање потенцијалног понуђача:

Питање :

Обзиром да финансијски извештаји за 2018. годину нису завршени, јер је законски рок за обраду достављених редовних годишњих финансијских извештаја за 2018. годину од стране АПР-а најкасније до краја јуна месеца 2019. године, да ли се за испуњеност наведеног услова прихвата достављање Извештаја о скорингу за период 2013-2017, а за 2018 доставити статистички биланс стања и биланс успеха?

Одговор: Да, уз Извештај о бонитету за јавне набавке (БОН ЈН) за 2016. и 2017. годину и биланс успеха из статистичког извештаја за 2018. годину -документ о скорингу минимум Б нивоа, односно веома добар бонитет (ББ+,ББ,бб-) издатим од стране АПР након објављивања позива за подношење понуде

Питање 1:

На страни 23 од 97 конкурсне документације у делу V УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ у тачки 11. Средства финансијског обезбеђења; Подтачка 11.4. Оригинал писмо о намерама банке за издавање банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања обавезујућег карактера наводи се:

Понуђач је дужан да у понуди достави оригинал писма о намерама банке за издавање банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања у висини од 30% укупно уговорене цене са ПДВ-ом, која ће трајати 30 дана дуже од рока за извршење уговорних обавеза.

Писмо не сме бити ограничено роком трајања (датумом), и не сме имати наведен рок трајања банкарске гаранције, односно датум истека важности уговора, ко ни садржину која се односи на политику банке и одредницу да писмо не представља даљу обавезу за банку као гаранта.

Подтачка 11.6. Оригинал банкарска гаранција за повраћај авансног плаћања обавезујућег карактера наводи се:

Изабрани понуђач је дужан да у тренутку закључења уговора достави Наручиоцу оригинал банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања у висини од 30% од уговорене цене са ПДВ-ом.

Банкарска гаранција мора да траје 30 дана дуже од рока за извршење уговорних обавеза.

Банкарска гаранција мора бити безусловна, неопозива и платива на први позив, без проговора.

Наручилац неће уплатити ниједан износ пре него што прими банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања.

И у моделу уговора на страни 41 од 97 у члану 7 наводи се исто.

Имајући у виду да се на радове, који су предмет уговора о извођењу радова, сходно члану 10. став 2. тачка 3) Закона о порезу на додату вредност ("Сл.гласник РС" број 84/2004, 86/2004-испр., 61/2005, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 6/2014-усклађени дин.изн., 68/2014-др.закон, 142/2014, 5/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 5/2016-усклађени дин.изн., 108/2016, 7/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 13/2018-усклађени дин. изн. и 30/2018) не обрачунава ПДВ (*Порески дужник за промет добара и услуга из области грађевинарствајесте прималац добара, односно услуга т.ј. Наручилац*), односно да ће аванс и радови бити исплаћени без обрачунатог ПДВ-а, молимо Вас за измену конкурсне документације у делу Модела уговора, као и тачке 11. – у делу који се односи на Оригинал писмо о намерама банке за издавање банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања и Банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања.

Одговор: донета Одлука о измени Конкурсне документације, без ПДВа

Питање 2:

На страни 4 од 97 конкурсне документације у делу ИИИ – ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ се наводи:

3. Гарантни рок

Гаранција на изведене радове је минимум 2 године. Гарантни рок тече од записничког пријема изведених радова.

На страни 27 од 97 конкурсне документације у делу V УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ у тачки 19 се наводи:

19. Понуде са истом понуђеном ценом

У случају да два или више понуђача понуде исту цену наручилац ће изабрати понуђача који понуди дужи временски период гаранције који не може бити краћи од две године.

На страни 37 од 97 конкурсне документације - РЕЗЕРВНИ КРИТЕРИЈУМ се наводи:

Гаранција на изведене радове који су предмет јавне набавке је _____ (најмање 1 године)

Колика је гаранција на изведене радове?

Одговор: Гарантни рок је 2 године на изведене радове.

Питање 3:

На страни 8 од 97 тачки 2. ДОДАТНИ УСЛОВИ (чл. 76. Закона о јавним набавкама)

Понуђач у поступку јавне набавке приликом подношења понуде мора доказати:

2.1. Финансијски и пословни капацитет

2.1.1. Финансијски капацитет

-укупно остварени приход за 2016. 2017. И 2018. Годину – минимално 90.000.000,00 динара.

-да поседује оцену бонитета минимум Б нивоа.

Доказ:

-Извештај о бонитету за јавне набавке (БОН ЈН) за 2016.2017 и 2018 годину, биланс успеха или документ о скорингу издатим од стране АПР-а након објављивања позива за подношење понуда.

-документ о скорингу минимум Б нивоа, односно веома добар бонитет (ББ+,ББ,бб-) издатим од стране АПР након објављивања позива за подношење понуде.

Рок за предају завршног рачун за 2018. је до 30.06.2019. Биланс успеха за 2018. годину могуће је доставити само из статистичког извештаја који се предавао до 28.02.2019.

Скоринг садржи податке из завршни рачуна, тако да уколико није предат завршни рачун за 2018. годину не садржи податке за ту годину.

Да ли понуђач испуњава услов финансијског капацитета уколико као доказ достави:

-Извештај о бонитету за јавне набавке (БОН ЈН) за 2015.2016 и 2017 годину и биланс успеха из статистичког извештаја за 2018. годину

-документ о скорингу минимум Б нивоа, односно веома добар бонитет (ББ+,ББ,бб-) издатим од стране АПР након објављивања позива за подношење понуде?

Одговор: Да

Питање 4:

Пословни капацитет. Конкурсно документацијом се захтева да је у последње три године од дана објављивања позива за подношење понуда на Порталу јавних набавки извео радове који су предмет јавне набавке у вредности не мањој од 90.000.000,00 динара без ПДБ-а.

Доказ:

-Вредност изведених радова који су предмет јавне набавке доказују се потврдом од референтних наручилаца – купаца са исказаним вредностима на Обрасцу бр. 1 или на другом обрасцу који садржи све захтеване податке и попуњавањем Списка референтних наручилаца са изјавом да су радови за потребе тог наручиоца извршени квалитетно и у уговореном року. да су радови за тог Наручиоца извршени квалитетно и у уговореном року.

-Копија уговора са референтним наручиоцем и прву и последњу страну окончане и привремене ситуације

Образац бр. 1 наведен у конкурсној документацији као потврда од референтних наручилаца – купаца НЕ ПОСТОЈИ у конкурсној документацији.

Такође не постоји и Списак референтних наручилаца који треба да се попуни,

У потврдама референтних наручилаца-купаца је најчешће наведено да су радови извршени квалитетно и у уговореном року.

Питање:

Да ли ће Наручилац уместо Обрасца број 1 прихватити потврде од референтних наручилаца - купаца које су добијене за потребе других јавних набавки на обрасцима из тих конкурсних документација?

Да ли је потребно достављати изјаве да су радови за потребе референтних наручиоца-купаца изведени квалитетно и у уговореном року ако је то већ наведено у потврди референтних наручилаца?

Да ли се Списак референтних наручилаца може доставити као табела у слободној форми?

Одговор: донета Одлука о измени Конкурсне документације, дат Образац1

Питање 5:

Технички капацитет. Конкурсном документацијом се захтева мешалица за малтер запремине 300л.

Да ли ће се признати да је понуђач испунио технички капацитет ако поседује мешалицу за малтер запремине 250л или 350л?

Одговор: Конкурсном документацијом су дефинисани услови запремине мешалице за малтер запремине 300л, па би мешалица од 350л могла бити прихваћена

Питање 6:

Технички капацитет. Конкурсном документацијом се захтева најмање 1 (један) камион носивости минимум до 3,5 тона.

Шта је Наручилац захтевао конкурсним документацијом камион носивости минимум 3,5 тона или камион носивости до 3,5 тона ?

Одговор: донета Одлика о измени конкурсне документације, максималне носивости до 3,5 тона