



Република  
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА  
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd  
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional  
Housing  
Programme

На основу Правилника о раду Комисије, а у вези са Споразумом о донацији закљученим између Републике Србије и Банке за развој Савета Европе (у даљем тексту: БРСЕ) у оквиру Регионалног стамбеног програма у Републици Србији - Потпројекат бр. 7 – Компонента 1: Куповина станова, на основу тачке 6.1. Приручника за куповину станова и Обавештења Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије од 11.12.2020. године, у Јединици за управљање пројектима јавном сектору д.о.о. Београд заведено под бр. 7530 дана 14.12.2020. године, Комисија за избор станова који се прибављају у јавну својину Републике Србије за доделу изабраним корисницима у оквиру Регионалног стамбеног збрињавања у Србији-Потпројекат 7- Компонента 1: Куповина станова, дана 21.12.2020. године, објављује

**ОБАВЕШТЕЊЕ О ИЗМЕНИ ПРЕДМЕТА ЈАВНОГ ПОЗИВА БР. RHP-W7-PA/PC4-2019  
ЗА ПРИБАВЉАЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ-СТАНОВА У ЈАВНУ СВОЈИНУ РЕПУБЛИКЕ  
СРБИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ УБ СА МОГУЋНОШЋУ КУПОВИНЕ  
СТАНОВА И НА ТЕРИТОРИЈИ ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ КОЈЕ СЕ  
ГРАНИЧЕ СА НАВЕДЕНОМ ЈЕДИНИЦОМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ,  
ОБЈАВЉЕНОГ ДАНА 30. МАЈА 2019. ГОДИНЕ**

**I.** Мења се тачка I. Јавног позива бр. RHP-W7-PA/PC4-2019 за прибављање непокретности - станова у јавну својину Републике Србије на територији општине Уб са могућношћу куповине станова и на територији јединица локалне самоуправе које се граниче са наведеном јединицом локалне самоуправе (у даљем тексту: Јавни позив), објављеног дана 30. маја 2019. године, тако да сада гласи:

**I. Предмет јавног позива**

Предмет јавног позива је прибављање до 21 стана у јавну својину Републике Србије, за потребе Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије, намењених решавању стамбених потреба избеглица на територији општине Уб.

Непокретности-станови се могу прибавити и на територији јединице локалне самоуправе која се граничи са општином Уб (Владимирци, Коцељева, Ваљево, Обреновац, Лајковац) и то под условом да нема адекватних непокретности-станова на територији општине Уб и постоји сагласност горе наведених лица да им се стамбена потреба реши на територији граничних јединица локалне самоуправе.

Купопродајна цена стана-непокретности не може бити изнад тржишне вредности непокретности по квадратном метру коју је утврдио надлежни орган за стан-непокретност (у складу са Законом о јавној својини („Службени гласник РС”, бр.72/11, 88/13,105/14, 104/16, 108/16, 113/17 и 95/18 ), а у сваком случају не може бити изнад 810,00 евра без ПДВ-а по квадратном метру непокретности, у складу са Приручником за куповину станова.

### Карактеристике станова-непокретности који се прибављају у јавну својину

Станови који се купују у јавну својину Републике Србије морају испуњавати следеће карактеристике, а купују се у складу са наведеним потребама:

Величина стана (м <sup>2</sup> )	До 39 м <sup>2</sup>	од 40 м <sup>2</sup> до 49 м <sup>2</sup>	од 50 м <sup>2</sup> до 59 м <sup>2</sup>	од 60 м <sup>2</sup> до 69 м <sup>2</sup>
Потребе	Највише до 2 стана	Највише до 8 станова	Највише до 5 станова	Највише до 6 станова
Додатне карактеристике:	_____	_____	_____	_____

- II.** У складу са Обавештењем о продужењу рока за подношење понуда по Јавном позиву бр. RHP-W7-PA/PC4-2019 за прибављање непокретности - станова у јавну својину Републике Србије на територији општине Уб, рок за подношење понуда по Јавном позиву је 21.01.2021. године.
- III.** У преосталом делу, Јавни позив, остаје неизмењен.

КОМИСИЈА ЗА ИЗБОР СТАНОВА

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.