

РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
Београд, ул. Краља Милана бр. 16

На основу члана 27. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-други закон, 108/16, 113/17 и 95/18), расписује

О Г Л А С
РАДИ ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈЕ НИСУ НЕОПХОДНЕ ЗА
ФУНКЦИОНИСАЊЕ ВОЈСКЕ СРБИЈЕ
ПУТЕМ ПРИКУПЉАЊА ПИСМЕНИХ ПОНУДА

1. ПРЕДМЕТ ОТУЂЕЊА

1. Војни комплекс „Ул. Јована Поповића бб” Клуб војске Србије у Белој Цркви, укупне површине 3231,23 м², и то: објекат КН-2 (Клуб војске), површине 2827,03 м², објекат КН-3 (куглана), површине 196,44 м², објекат КН-4 (зграда за хидрофорско постројење), површине 17,06 м² и објекат КН-6 (кухиња са рестораном), површине 190,70 м², сви постојећи на кат. парц. број 2247 КО Бела Црква, и земљиште које чини кат. парц. број 2247 КО Бела Црква, укупне површине 42 а 88 м², уписана у ЛН број 1880 КО Бела Црква, по укупној сниженој почетној купопродајној цени, у износу од 246.075,52 евра.

Висина депозита 250.000,00 динара, позив на број 2019746469720190104

2. Војни комплекс „Сајмиште”, по намени складишни комплекс у Младеновцу, који чини 3 (три) објекта укупне површине 607,40 м² и то: објекат КН-8 „Магацин”, корисне површине 56,25 м², објекат КН-10 „Управна зграда команде”, корисне површине 381,81 м² и објекат КН-22 „Стражара”, корисне површине 169,34 м², као и земљиште укупне површине 1 ха 55 а 53 м², које чине кат. парц. број 1980, површине 1 ха 51 а 42 м² и кат. парц. број 1981, површине 4 а 11 м², обе КО Младеновац Варош, све уписано у ЛН број 2581 КО Младеновац Варош, по укупној почетној купопродајној цени у износу од 1.358.142,43 евра.

Висина депозита 1.300.000,00 динара, позив на број 2019746469720190204

3. Војни комплекс „Сремчица”, објекат УПТ Чукарица, Београд, кога чини земљиште и то кат. парц. бр. 335/4, површине 24 ха 69 а 76 м² и кат. парц. бр. 2869/2, површине 114 м², обе уписане у ЛН бр. 4055 КО Сремчица, по укупној почетној купопродајној цени у износу од 1.153.631,90 евра.

Висина депозита 1.150.000,00 динара, позив на број 2019946469720190104

4. Војни комплекс „Кличевац“ вежбалиште у Ваљево које чини земљиште и то кат. парц. бр. 11438 , површине 97 а 88 м², уписано у ЛН број 14765) КО Ваљево, по почетној купопродајној цени у износу од 155.392,51 евра.

Висина депозита 150.000,00 динара, позив на број 2019946469720190204

5. Складишни комплекс – „Грљан“, објекат посебне намене у Зајечару, кога чини 7 (седам) објеката и то: објекат КН-2, управна зграда зидани, површине 78,48 м², објекат КН-3, магацин, зидани, површине 587,07 м², објекат КН-4, радионица, зидани, површине 461,44 м², објекат КН-5, кухиња са трпезаријом, зидани, површине 117,74 м², објекат КН-6, купатило, зидани, површине 70,72 м², објекат КН-7, тоалет, зидани, површине 25,81 м² и објекат КН-8, гаража, монтажни, површине 74,72 м², укупне површине 1.415,98 м², сви постојећи на кат.парц.бр. 2678 КО Грљан, и земљиште кога чини кат. парц. бр. 2678, КО Грљан, укупне површине 13.517 м², уписана у ЛН бр. 1488 КО Грљан, по укупној сниженој почетној купопродајној цени у износу од 124.870,57 евра.

Висина депозита 120.000,00 динара, позив на број 2019746469720190304

6. Војни комплекс – касарна „Добочаш ” у Иригу, а који чине 3 (три) објекта укупне површине 320,05 м², и то: објекат КН-2 (купатило са перионицом) површине 65,15 м², објекат КН-4 (управна зграда складишта) површине 254,26 м² и објекат КН-13 (стражарница) површине 0,64 м², постојећи на кат. парц. бр. 2504 КО Врдник, и земљиште које чини кат парц. бр. 2504, површине 30 а 28 м², уписана у ЛН бр. 746 КО Врдник, по укупној сниженој почетној купопродајној цени у износу од 52.731,21 евра.

Висина депозита 50.000,00 динара, позив на број 2019746469720190404

7. Војни комплекс "Вила Катарина", по намени складиште у Књажевцу, који комплекс чини 4 ванкњижних објеката укупне корисне површине 298,55м² и то објекат КН-2 (магацин), корисне површине 264 м², објекат КН-3 (стражара), корисне површине 25,07 м², КН-4 (магацине), корисне површине 8,33 м² и објекат КН-16, (стражарска кућица), корисне површине 1,15 м², сви постојећи на кат. парц. број 2675 КО Књажевац, и земљиште које чини кат. парц. 2675 КО Књажевац, укупне површине површине 28 а 21 м², уписана у ЛН број 17182 КО Књажевац, по укупној сниженој почетној купопродајној цени у износу од 22.707,42 евра.

Висина депозита 20.000,00 динара, позив на број 2019746469720190504

8. Војни комплекса – "Илине воде", стрелиште, у Крагујевцу, кога чини земљиште и то: 481/5182 реалних делова, кат. парц. бр. 3930, укупне површине 5182 м², уписана у ЛН бр. 10404 КО Крагујевац 1 и кат.парц. бр. 3942, површине 22819 м², уписана у ЛН број: 8904 КО Крагујевац 1, по укупној сниженој почетној купопродајној цени у износу од 226.793,20 евра.

Висина депозита 230.000,00 динара, позив на број 2019946469720190304

9. Војни комплекс „Мира“, складиште у Лесковцу, а који комплекс чини 15 ванкњижних објеката, укупне површине 3.621,62 м², и то објекат КН-2 (стражарница, зидана) површине 1,00м², објекат КН-3 (гаража затворена са три стране, зидана) површине 397,60м², објекат КН-4 (гаража затворена са три стране, зидана) површине 944,64м², објекат КН-5 (стражарница, зидана) површине 1,00м², објекат КН-6 (надстрешница, зидана) површине 460,22м², објекат КН-8 (магацин, зидан) површине 324,73м², објекат КН-9 (магацин, зидан) површине 17,97м², објекат КН-10 (магацин, зидан) површине 299,09м², објекат КН-11 (купатило са тоалетом, зидан) површине 12,29м², објекат КН-12 (магацин, зидан) површине 97,34м², објекат КН-13 (магацин, зидан) површине 43,31м², објекат КН-32 (стаја за ситну стоку, зидан) површине 377,24м², објекат КН-38 (магацин, зидан) површине 12,94м², објекат КН-39 (магацин, зидан) површине 197,88м², и објекат КН-40 (магацин, зидан) површине 434,37м², сви постојећи на кат. парц. бр. 15184/3 КО Лесковац, и земљиште које чини кат. парц. бр. 15184/3 КО Лесковац, укупне површине 5ха 98 а, уписана у ЛН број 15236 КО Лесковац, по укупној сниженој почетној купопродајној цени у износу од 868.948,48 евра.

Висина депозита 870.000,00 динара, позив на број 2019746469720190604

10. Војни комплекс складишта „ВИНАРЦЕ“, Лесковац, кога чине објекти које фактички користи Министарство одбране, укупне површине 103,12 м², и то: објекат КН - 2 (стражара), површине 91,57 м² и објекат КН - 3 (магацин интендантски), површине 11,55 м², оба постојећа на кат. парц. бр. 1425 КО Винарце и објекти укупне површине 395,27 м², и то: објекат КН - 2 (магацин), површине 35,67 м², објекат КН - 3 (магацин), површине 9,32 м², објекат КН - 4 (магацин), површине 157,71 м², објекат КН - 5 (магацин), површине 35,90 м² и објекат КН - 6 (магацин), површине 156,67 м², постојећи кат. парц. бр. 1519 КО Винарце, и земљиште које чини кат. парц. бр. 1425 КО Винарце, површине 10 а 70 м² и кат. парц. бр. 1519 КО Винарце, површине 1 ха 71 а 44 м², обе уписане у ЛН број 654 КО Винарце, по укупној сниженој почетној купопродајној цени, у износу од 210.137,48 евра.

Висина депозита 210.000,00 динара, позив на број 2019746469720190704

11. Војни комплекс – "Медошевац" складиште ПГ у Нишу, кога чини 8 (осам) објеката, укупне површине 791,53 м², и то: КН-2 (стражара), површине 61,80 м², КН-3 (надстрешница), површине 63,54 м², КН-4 (магацин), површине 62,98 м², КН-6 (бункер за командно место), површине 28,48 м², КН-7 (резервоар), површине 184,96 м², КН-8 (резервоар), површине 184,96 м², КН-9 (магацин МС техничке службе), површине 204,00 м² и КН-18 (стражарница), површине 0,81 м², сви постојећи на кат. парц. бр. 79, и земљиште, укупне површине 39.594,00 м² кога чини кат. парц. бр. 79, КО Медошевац, уписана у ЛН бр. 1539, КО Медошевац, по укупној сниженој почетној купопродајној цени у износу од 1.140.877,97 евра.

Висина депозита 1.140.000,00 динара, позив на број 2019746469720190804

12. Војни комплекс – „Алибеговац - Карагач“, у Новом Саду, кога чине ванкњижни објекти, и то: објекат КН-2 (магацин), површине 23,95 м², објекат КН-3 (магацин), површине 13,13 м², објекат КН-4 (зграда за агрегате), површине 16,24 м², објекат КН-5 (клозет), површине 1,32 м², објекат КН-6 (стражара), површине 39,84 м², објекат КН-8 (магацин), површине 103,57 м², објекат КН-9 (магацин МС техничке службе), површине 27,56 м², објекат КН-10 (магацин МС техничке службе), површине 27,56 м², објекат КН-11 (магацин МС техничке службе), површине 41,20 м², објекат КН-12 (магацин МС техничке службе), површине 41,20 м², објекат КН-13 (магацин МС техничке службе), површине 41,20 м², објекат КН-14 (магацин МС техничке службе), површине 41,20 м², објекат КН-15 (магацин МС техничке службе), површине 50,05 м², објекат КН-16 (магацин МС техничке службе), површине 35,99 м², објекат КН-17 (магацин МС техничке службе), површине 27,56 м², објекат КН-26 (надстрешница), површине 17,10 м², објекат КН-39 (стражарница), површине 1,20 м², објекат КН-40 (боксови за псе), површине 16,29 м² и објекат КН-41 (надстрешница за разводни ормар), површине 3 м², постојећи на кат.парц.бр. 6593/1 и 6594/2, обе КО Петроварадин, са земљиштем кога чине кат.парц.бр. 6593/1, површине 2 ха 37 а 79 м² и 6594/2, површине 5 а 15 м², обе КО Петроварадин, уписане у ЛН бр. 5328 КО Петроварадин, по почетној купопродајној цени, у износу од 486.021,89 евра.

Висина депозита 490.000,00 динара, позив на број 2019746469720190904

13. Војни комплекс „Мишелук - Горња Каменица“, по намени складиште УБС, у Новом Саду, који чини 5 (пет) ванкњижних објеката, укупне површине 634,52 м² и то: објекат КН-3 „Стражара“, корисне површине 74,29 м², објекат КН-4 „Магацин артификације“, корисне површине 11,22 м², објекат КН-5 „Магацин“, корисне површине 479,05 м², објекат КН-6 „Магацин артификације“, корисне површине 34,98 м² и објекат КН-7 „Магацин артификације“, корисне површине 34,98 м², као и земљиште укупне површине 2 ха 20 а 45 м², које чине кат. парц. број 4133/1, површине 2 ха 14 а 50 м², кат. парц. број 4133/4, површине 1 а 44 м², кат. парц. број 4133/5, површине 3 а 16 м² и кат. парц. број 4133/6, површине 1 а 35 м², све КО Сремска Каменица, све уписане у ЛН број 758 КО Сремска Каменица, по укупној почетној купопродајној цени у износу од 1.544.782,00 евра.

Висина депозита 1.500.000,00 динара, позив на број 2019746469720191004

14. Војни комплекс „Буковац“, у Петроварадину код Новог Сада, односно земљиште које чини кат. парц. број 2889 КО Буковац, површине 1 ха 15 а 53 м², уписана у ЛН број 188 КО Буковац, по укупној сниженој почетној купопродајној цени, у износу од 97.257,24 евра.

Висина депозита 100.000,00 динара, позив на број 2019946469720190404

15. Војни комплекс „Парагово“ складиште ПГ у Новом Саду, који чини три (3) ванкњижна објекта високоградње укупне површине 491,70 м² и то: објекат КН-12, магацин МС техничке службе, зидан, површине 351,00 м²; објекат КН-15, зграда за пуњење амбалаже, зидана, површине 139,82 м² и објекат КН-16, стражарница, бетонска, површине 0,88 м² и земљиште које чини кат. парц. бр. 2736, КО Сремска Каменица, површине 3 ха 00 а 14 м², уписана у ЛН број 758 КО Сремска Каменица, по укупној почетној купопродајној цени у износу од 540.251,17 евра.

Висина депозита 540.000,00 динара, позив на број 2019746469720191104

16. Војни комплекс „Јован Шербановић“ у Петровцу на Млави кога чини 34 ванкњижних објекта, укупне површине 8.637,68 м², и то: 10 објеката постојећих на кат. парц. бр. 2354, површине 1.909,88 м² и 24 објекта, постојећих на кат. парц. бр. 2370, површине 6.727,80 м², обе у КО Петровац на Млави и земљиште које чини кат. парц. бр. 2354, површине 4 х 12 а 88 м² и кат. парц. бр. 2370, површине 3 х 96 а 93 м², обе уписане у ЛН број 10345 КО Петровац на Млави, по укупној почетној купопродајној цени, у износу од 1.404.237,94 евра.

Висина депозита 1.400.000,00 динара, позив на број 2019746469720191204

17. Војни комплекс „Ћириковац“, складиште у Пожаревцу, који комплекс чине ванкњижни објекти постојећи на кат. парц. бр. 3416 КО Ћириковац, и то: објекат КН-2 - зграда за становање војника, површине 114,50м² и објекат КН-4 - магацин експлозива и муниције, површине 198,60м², као и земљиште које чини кат. парц. бр. 3416 КО Ћириковац, површине 1ха 82а 82м², уписана у ЛН број 69 КО Ћириковац, по укупној почетној купопродајној цени у износу од 26.986,00 евра.

Висина депозита 27.000,00 динара, позив на број 2019746469720191304

18. Војни комплекс – складишта УБС "Барице", у Рашкој, који се налази на путу Рашка - село Гњилица (Манастир Кончуљ), општина Рашка, а које чине 8 (осам) ванкњижних објектата, укупне површине 233,75 м², и то: објекат КН-8 (магацин експлозива и муниције), површине 6,25 м², објекат КН-9 (магацин експлозива и муниције), површине 2,25 м², објекат КН-10 (осматрачница), површине 6,00 м², објекат КН-35 (магацин за смештај убојних средстава), површине 210,43 м², КН-45 (стражарска кућица), површине 1,04 м², објекат КН-46(стражарска кућица), површине 0,81 м², објекат КН-47 (стражарска кућица), површине 0,97 м² и објекат КН-48 (осматрачница), површине 6,00 м², постојећи на кат. парц. бр. 375 КО Супње, са земљиштем које чини кат. парц. бр. 375, КО Супње, укупне површине 62.352 м², уписана у ЛН бр. 96 КО Супње, по укупној почетној купопродајној цени у износу од 136.884,77 евра.

Висина депозита 140.000,00 динара, позив на број 2019746469720191404

19. Војни комплекс „Шикара“ вежбалиште у Сомбору који чини земљиште и то кат. парц. бр. 20311/2, површине 2 ха 69 а 84 м² и кат. парц. бр.

20311/3, површине 1 ха 10 а 38 м², односно укупне површине 3 ха 80 а 22 м², уписане у ЛН број 5251 КО Сомбор-2, по укупној сниженој почетној купопродајној цени у износу од 39.640,04 евра.

Висина депозита 40.000,00 динара, позив на број 2019946469720190504

20. Војни комплекс „Белегиш“- објекат УПТ у Старој Пазови који комплекс чини објекат КН – 2 (оперативни центар) површине 257 м², постојећи на кат. парц. бр. 3326/2 КО Белегиш и земљиште укупне површине 6 ха 7 а 56 м², које чине кат. парц. бр. 3258/2, површине 10 а 97 м², кат. парц. бр. 3259/2, површине 11 а 65 м², кат. парц. бр. 3262/2, површине 46 а 10 м², кат. парц. бр. 3322/3, површине 18 а 48 м², кат. парц. бр. 3326/2, површине 4 ха 95 а 63 м², кат. парц. бр. 3329/16, површине 3 а 26 м², кат. парц. бр. 3329/17, површине 3 а 86 м², кат. парц. бр. 3329/18, површине 7 а 12 м² и кат. парц. бр. 3329/19, површине 10 а 49 м², све КО Белегиш и све уписано у ЛН 1437 КО Белегиш, по укупној почетној купопродајној цени у износу од 99.306,00 евра.

Висина депозита 100.000,00 динара, позив на број 2019746469720191504

21. Војни комплекс – „Станишин рид“, у Сурдулици, кога чини кат.парц.бр. 342, површине 40 а 97 м², уписана у ЛН број 604 КО Власина Стојковићева, као пашњак 5. класе, по укупној сниженој почетној купопродајној цени у износу од 27.329,33 евра.

Висина депозита 27.000,00 динара, позив на број 2019946469720190604

22. Војни комплекс „Власина - Стојковићево“ у Сурдулици, кога чине објекти, укупне корисне површине 1084,65 м², и то: објекат КН-2 (управна зграда), корисне површине 344,99 м², објекат КН-3 (учионица), корисне површине 47,89 м², објекат КН-4 (магацин), корисне површине 22,84 м², објекат КН-5 (перионица), корисне површине 138,04 м², објекат КН-6 (магацин), корисне површине 8,75 м², објекат КН-7 (магацин), корисне површине 144,84 м², објекат КН-8 (стражарница), корисне површине 1 м², објекти КН-33, КН-34, КН-35, КН-36, КН-37 и КН-38 (бунгалови, дрвене конструкције), сваки корисне површине од 43,57 м², објекат КН-39 (гаража), корисне површине 107,59 м² и КН-40 (пољски WC), корисне површине 7,29 м², сви постојећи на кат. парц. бр. 2850, уписани у ЛН број 604 КО Власина Стојковићева, и то под бр. зг. 1, као „зграда државних органа и организација - КАСАРНА, површине 375 м²“, под бр. зг. 2 као „зграда државних органа и организација - КАСАРНА, површине 200 м²“, под бр. зг. 3 као „зграда државних органа и организација - КАСАРНА, површине 190 м² и под бр. зг. 4 као „зграда државних органа и организација - КАСАРНА, површине 72 м²“ и земљиште које чини кат. парц. бр. 2850, површине 65 а 67 м², све уписано у ЛН број 604 КО Власина Стојковићева, по укупној почетној купопродајној цени у износу од 116.975,55 евра.

Висина депозита 120.000,00 динара, позив на број 2019746469720191604

23. пословни простор, површине 88 м², у Београду, у приземљу зграде у ул. Војводе Степе бр. 139, постојеће на кат. парц. број 6481 КО Вождовац, уписан у ЛН број 6398 КО Вождовац, као посебан део зграде број 1, под редним

бројем 2 као „пословни простор за који није утврђена делатност у кћ. бр. 139-141, по укупној почетној купопродајној цени, у износу од 122.554,11 евра.

Висина депозита 120.000,00 динара, позив на број 2019746469720191704

24. пословни простор, површине 59 м², у Новом Београду, у приземљу зграде у ул. Милентија Поповића бр. 18, постојеће на кат. парц. број 2277 КО Нови Београд, уписан у ЛН број 3499 КО Нови Београд, као посебан део зграде број 2, под редним бројем 2 као "пословни простор за који није утврђена делатност", по укупној почетној купопродајној цени, у износу од 85.224,24 евра.

Висина депозита 85.000,00 динара, позив на број 2019746469720191804

25. пословни простор, површине 61 м², у Новом Београду, у приземљу зграде у ул. Милентија Поповића бр. 20, постојеће на кат. парц. број 2277 КО Нови Београд, уписан у ЛН број 3499 КО Нови Београд, као посебан део зграде број 3, под редним бројем 1 као „пословни простор за који није утврђена делатност“, по укупној почетној купопродајној цени, у износу од 68.989,17 евра.

Висина депозита 70.000,00 динара, позив на број 2019746469720191904

26. пословни простор, површине 34 м², у Новом Београду, у ниском приземљу зграде у ул. Милентија Поповића бр. 39, постојеће на кат. парц. број 2830/10 КО Нови Београд, уписан у ЛН број 2749 КО Нови Београд, као посебан део зграде број 2, под редним бројем 2 као „пословни простор за који није утврђена делатност“, по укупној почетној купопродајној цени, у износу од 34.246,71 евра.

Висина депозита 35.000,00 динара, позив на број 2019746469720192004

27. пословни простор, површине 62 м², у Новом Београду, у ниском приземљу зграде у ул. Милентија Поповића бр. 41, постојеће на кат. парц. број 2830/10 КО Нови Београд, уписан у ЛН број 2749 КО Нови Београд, као посебан део зграде број 3, под редним бројем 8. као „пословни простор за који није утврђена делатност“, по укупној почетној купопродајној цени, у износу од 70.256,13 евра.

Висина депозита 70.000,00 динара, позив на број 2019746469720192104

28. пословни простор, површине 32 м², у Београду, у приземљу зграде у ул. Оморика број 6-10, улаз бр.10, постојеће на кат. парц. број 2043/5 КО Чукарица, уписан у ЛН број 5853 КО Чукарица, као посебан део зграде број 1, под редним бројем 2, као „пословни простор за који није утврђена делатност“, по укупној почетној купопродајној цени, у износу од 30.996,00 евра.

Висина депозита 30.000,00 динара, позив на број 2019746469720192204

29. пословног простора, површине 25 м², у Београду, у приземљу зграде у ул. Виноградски венац бр. 21, постојећег на кат. парц. број 2659/14 КО Чукарица, уписаног у ЛН број 4767 КО Чукарица, као посебан део зграде број 1, улаз 21, под редним бројем 3 као „пословни простор за који није утврђена делатност у анексу к. бр. 21“, по укупној почетној купопродајној цени, у износу од 24.119,85 евра.

Висина депозита 25.000,00 динара, позив на број 2019746469720192304

30. пословни простор, површине 12 м², у Београду, у приземљу зграде у ул. Виноградски венац број 27, постојеће на кат. парц. број 2659/15 КО Чукарица, уписан у ЛН број 5622 КО Чукарица, као посебан део зграде број 1, под редним бројем 7, као „пословни простор за који није утврђена делатност-локал бр. 7“, по укупној почетној купопродајној цени, у износу од 11.623,50 евра.

Висина депозита 10.000,00 динара, позив на број 2019746469720192404

За војни комплекс под редним бр. 3, 6, 11, 14, 17, 18, и 20 се претпоставља да су током НАТО бомбардовања загађени неексплодираним убојним средствима, да исти нису испитани и нису очишћени од неексплодираних убојних средстава и трошкови испитивања и чишћења падају на терет купаца.

Сви војни комплекси и пословни простори могу се разгледати, уз обавезну претходну најаву обиласка, дана 27. и 28. маја 2019. године, у времену од 12,00 до 13,00 часова.

Све потребне информације поводом овог огласа, могу се добити у времену од 10 до 15 часова у Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије, на телефон 011/3346-607 и у Министарству одбране, о статусу војних комплекса и у вези обиласка истих, од војних службеника Јелене Грујић и Стефана Стефановића, на телефон 011/3201-759.

2. УСЛОВИ ОТУЂЕЊА

Предметне непокретности отуђују се као јединствене целине, у постојећем – „виђеном“ стању, без права купца на накнадне рекламације.

Коначна купопродајна цена непокретности биће утврђена након спроведеног поступка прикупљања писмених понуда.

Купопродајна цена непокретности, утврђена у висини најповољније понуде, уплатиће се у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате, на уплатни рачун буџета Републике Србије.

Рок плаћања купопродајне цене је 8 (осам) дана од дана закључења купопродајног уговора.

3. УСЛОВИ ПРИЈАВЉИВАЊА

Рок за подношење понуда је 15 (петнаест) дана од дана објављивања огласа.

Право учешћа на огласу имају сва правна лица и физичка лица, која уплате депозит у висини назначеној поред сваког војног комплекса, а која испуњавају услове огласа.

Уредна и потпуна писана понуда, поред осталог, мора да садржи све податке о подносиоцу понуде, и то:

- за физичка лица: име и презиме, адресу стана и фотокопију личне карте;
- за правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар привредних субјеката, копију уговора о отварању и вођењу рачуна код пословне банке код које има рачун, копију решења о додељеном пореском идентификационом броју - ПИБ, име и презиме лица овлашћеног за заступање (директор), његов потпис;
- број рачуна за враћање депозита

Полагање депозита вршиће се уплатом на рачун: 840-833804-55 Републичка дирекција за имовину Републике Србије – депозит за спровођење поступка располагања војном и другом државном имовином, са позивом на број наведен уз сваки комплекс појединачно.

Понуде се, уз доказ о уплати депозита, достављају на адресу:

Републичка дирекција за имовину Републике Србије, 11000 Београд, ул. Краља Милана бр. 16, препорученом пошиљком или се лично предају на писарници Републичке дирекције за имовину Републике Србије, у затвореној коверти на којој је јасно означено: ПОНУДА ЗА КУПОВИНУ - редни број и назив непокретности - НЕ ОТВАРАЈ.

Непотпуне и неблаговремене понуде неће бити разматране.

Понуда у којој цена није наведена у еврима или је дата описно неће се разматрати.

4. ИЗБОР НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА

Поступак отварања писмених понуда спровешће се комисијски.

Критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене купопродајне цене, као и да испуњава све услове овог огласа.

У случају да два или више понуђача понуде исту купопродајну цену Дирекција задржава право да по слободном уверењу и процени изврши избор најповољнијег понуђача.

Уколико на оглас пристигне једна понуда, иста ће се узети у разматрање.

Уколико понуђач чија је понуда проглашена најповољнијом, у року од 8 дана од дана пријема позива за закључење уговора, не потпише уговор, сматраће се да је одустао од купопродаје, а на закључење уговора биће позван следећи најповољнији понуђач.

Учеснике огласа Републичка дирекција за имовину Републике Србије, обавестиће писмено о избору најповољније понуде, у року од 8 (осам) дана од дана доношења одлуке надлежног органа, о избору најповољнијег понуђача.

Депозит се у случају да понуђач не буде изабран као најповољнији, враћа у року од 20 радних дана од дана доношења одлуке о избору најповољнијег понуђача, а у

случају да најповољнији понуђач одустане од закључења уговора, уплаћени депозит неће бити враћен.